



HÄRJEDALEN
YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ
41:4





Ytterhogdals-Östansjö 41:4

Skogsfastighet i Ytterhogdal om totalt 152,6 ha. Fastigheten är uppdelad på totalt 8 skiften och åldersfördelningen är något ojämn med övervägande del i åldersintervallet 15, 25 och 55 år. Fastigheten har goda föutsättningar att på sikt producera virke med hög kvalité.

Medelboniteten ligger på för området normala 3,9 m³sk/ha/år.

På skiftet som ligger i anslutning till samhället finns två mindre byggnader, en bod och ett mindre härbre. som med fördel kan användas som jaktkoja.



Fastighetsbeskrivning

Fakta

Fastighetstyp

Skog

Utgångspris

6 200 000 SEK

Total areal

152,6 ha

Total volym

17 400 m³sk

Anbudsdag

2025-09-15, kl. 11.00.

och 11 % löv.

Under kommande planperiod föreslås
avverkningar motsvarande 6 200 m³sk.

Skogsbruksplan

Skogsskötselplanen är upprättad 2025-05 av
Manne Bäckman.

Skogsvård

Inom planperioden rekommenderas röjning
på 54,3 ha.

Skogsvårdslagen

Enligt skogsvårdslagen finns inga åtgärder
som måste utföras.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt
uppmärkta. Säljaren svarar ej för ytterligare
uppmärkning av dessa.

Grunddata

Fastighetsbeteckning

HÄRJEDALEN YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ

41:4

Fastighetsuppgifter

Skogsuppgifter

Totalt 152,6 ha varav 148,3 ha produktiv
skogsmark, 2,8 ha myr samt 1,5 ha övrig mark.
Den totala volymen uppgår till 17 400 m³sk,
medelboniteten är 3,9 m³sk/ha/år. Medeltalet
ligger på 117 m³/ha.

Trädslagsfördelningen är 65 % tall, 24 % gran

Byggnader

På skiftet i Ytterhogdal finns ett mindre härbre
i två plan samt en enklare ekonomibyggnad.
Härbret kan med fördel användas som
övernattningsstuga. Tyvärr har ingen invändig
besiktning gjorts.

Jakt

Jakten bedrivs i Aspans jaktklubb, både småvilt och högvilt, på ett område om ca 6 700 ha. Klubben betalar jaktarrende om ca 15 kr/ha. Som aktiv jägare löser du jaktkort i klubben till en kostnad om ca 1 500 kr/år. Som markägare har du företräde i klubben och vill du gå med görs ansökan jan-mars 2026. Som köpare har du inte möjlighet att delta i årets jakt.

Har du mer ingående frågor om jakten kontakta ansvarig mäklare.

Vägar

Fastigheten har andel i flera vägar. I dagsläget är delaktigheten inte förknippad med några kostnader men det är inte omöjligt att det kan uppkomma kostnader i samband med större underhållsarbeten. För ett effektivare skogsbruk och bättre tillgänglighet bör lite väg byggas.

Naturvärden

Vid kontrolltillfället fanns en nyckelbiotop om 1 ha, avd 74.

Forn- och kulturlämning

Vid kontrolltillfället fanns inga kända forn- eller kulturlämningar på fastigheten.

Förvärvstillstånd

Förvärvstillstånd krävs och söks efter det att köpekontrakt tecknats och kostar 5 200 kr. Är du sedan minst ett år tillbaka bosatt i kommunen krävs inget förvärvstillstånd. För juridisk person krävs alltid förvärvstillstånd.

Visning

Ingen offentlig visning kommer att ske. Besiktning av fastigheten sker på egen hand. Var vänlig och visa hänsyn till personer och den verksamhet som pågår på och i anslutning till fastigheten.

Taxeringsvärde

Totalt taxeringsvärde är: 3 797 000 SEK

Taxeringsvärdet är: Fastställt

Taxeringsår: 2023

I detta ingår följande taxeringsvärden:

Skogsimpediment: 15 000 SEK

Skogsmark: 3 782 000 SEK

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Rättigheter och belastningar

Gemensamhetsanläggning

HÄRJEDALEN YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ

GA:1, väg väster om Sångsjön.

HÄRJEDALEN YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ

GA:8 del av väg fram till avfallsanläggningen.

Rättigheter, last

Ledningsrätt: Starkström.

Avtalsservitut: Kraftledning.

Avtalsservitut: Vattenfall m.m.

Ledningsrätt: Ledningsrätt för bredbandsnät.

Samfällighet

HÄRJEDALEN VIKEN S:21, Långsån som numera är reservat.

Övrigt

Besiktning- och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges möjlighet att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig.

Köparen bör före köpet ha tagit del av en objektbeskrivning rörande fastighetens egenskaper. Skogsinventeringen är upprättad med för skogsinventering gängse metoder och kan därför vara behäftad med osäkerhet i angivna uppgifter. Det kan förekomma

avvikelser både uppåt och nedåt. Avvikelserna gäller både enskilda bestånd och summan av dessa. Det kan således inte av köparen uppfattas som någon garanti att uppgifterna korrekt återger fastighetens egenskaper. Det åligger köparen att själv kontrollera uppgifterna.

Försäljningssätt

Bud oss tillhanda senast 2025-09-15 kl. 11.00.

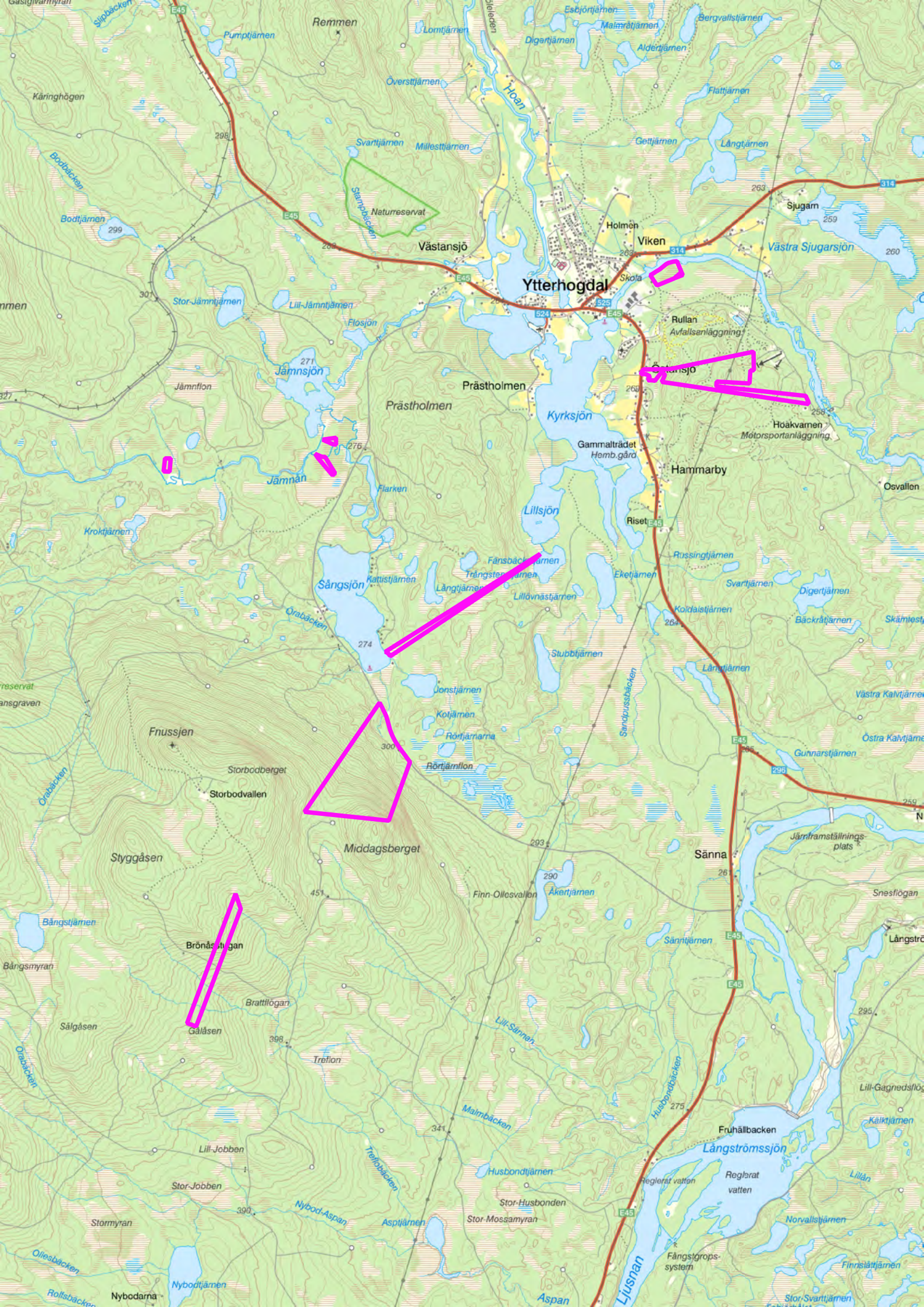
Försäljning av fastigheten sker genom anbud. På anbudsdagen, 2025-09-15 senast kl. 11.00 skall bud ha kommit mäklaren Fredrika Hovberg skriftligt tillhanda. Därefter redovisas samtliga bud för säljarna som förbehåller sig rätten att anta inkommet bud eller hålla en efterföljande auktion. Därför ska man som intressent finnas tillgänglig på telefon efter kl 13.00 anbudsdagen. Finns man inte tillgänglig noteras det i anbudsjournalen som att man stannat och inte önskar lägga ett högre bud.

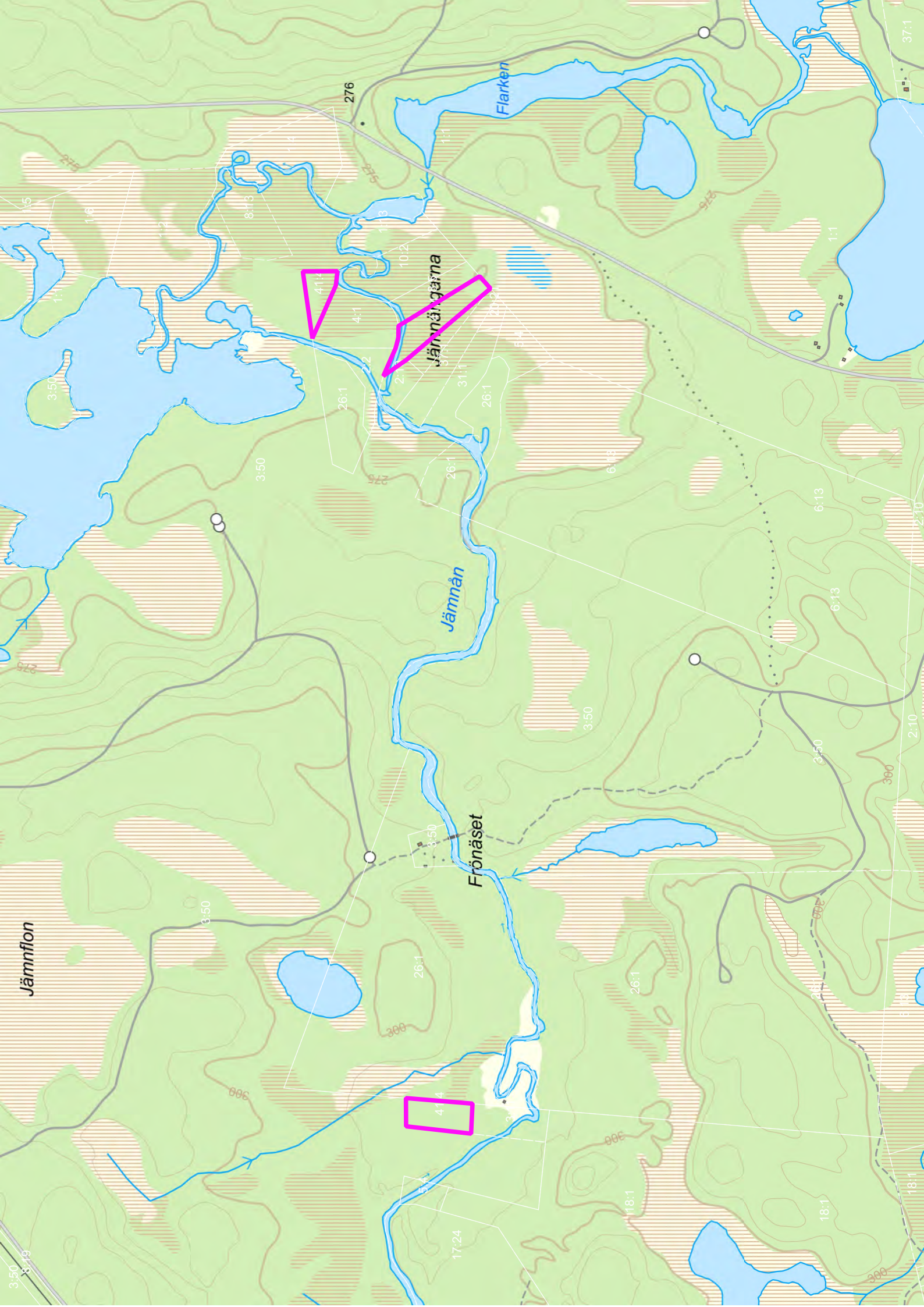
Säljaren har fri prövningsrätt vilket innebär att säljaren kan välja till vem och för vilket pris fastigheten säljs.

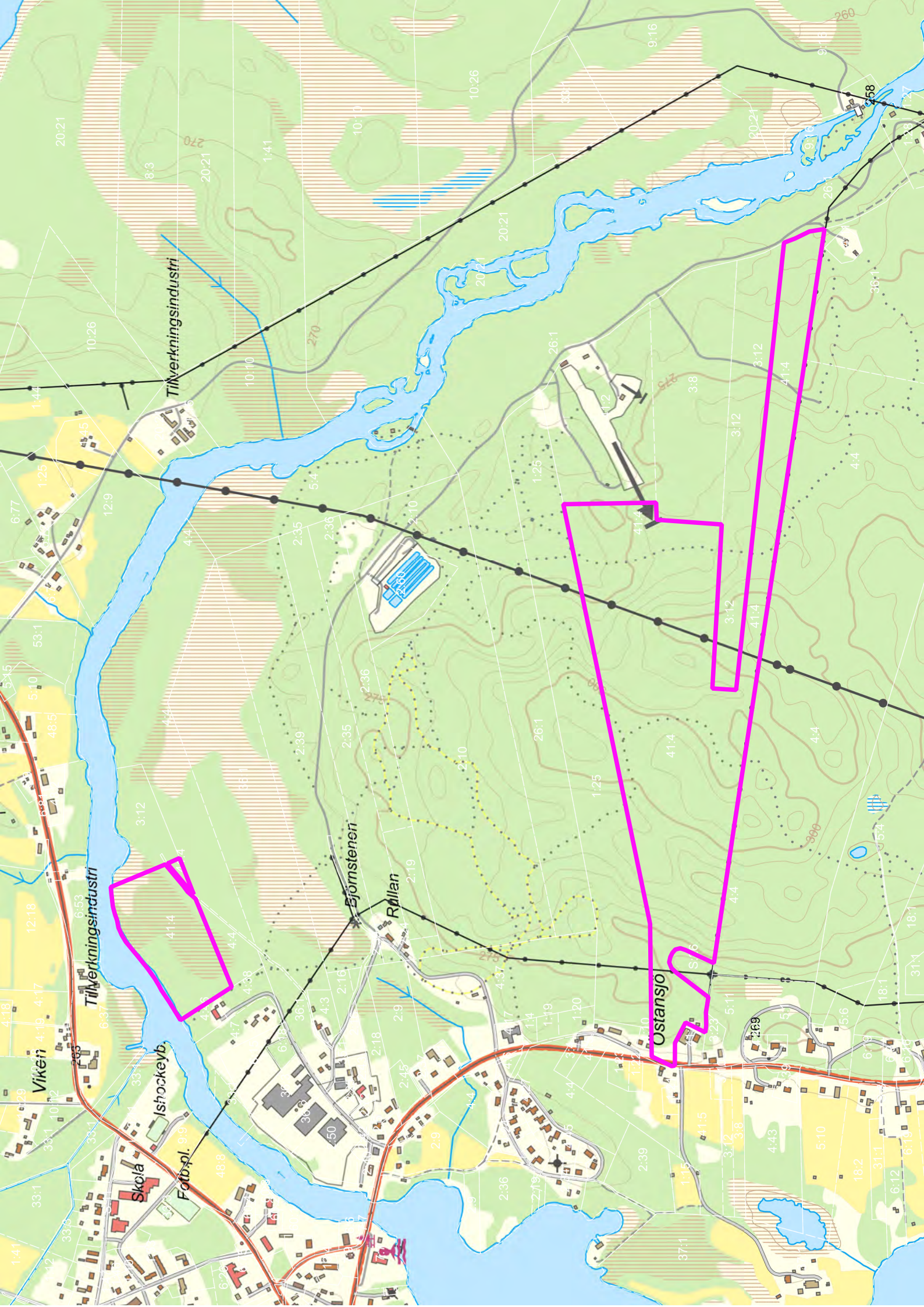
Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet. Budgivaren skall inom 14 dagar efter avslutad budgivning vara beredd att teckna köpekontrakt, varför besiktning av objektet/fastigheten och kontroll av finansieringsmöjligheter m.m. bör vara klart innan bud lämnas.

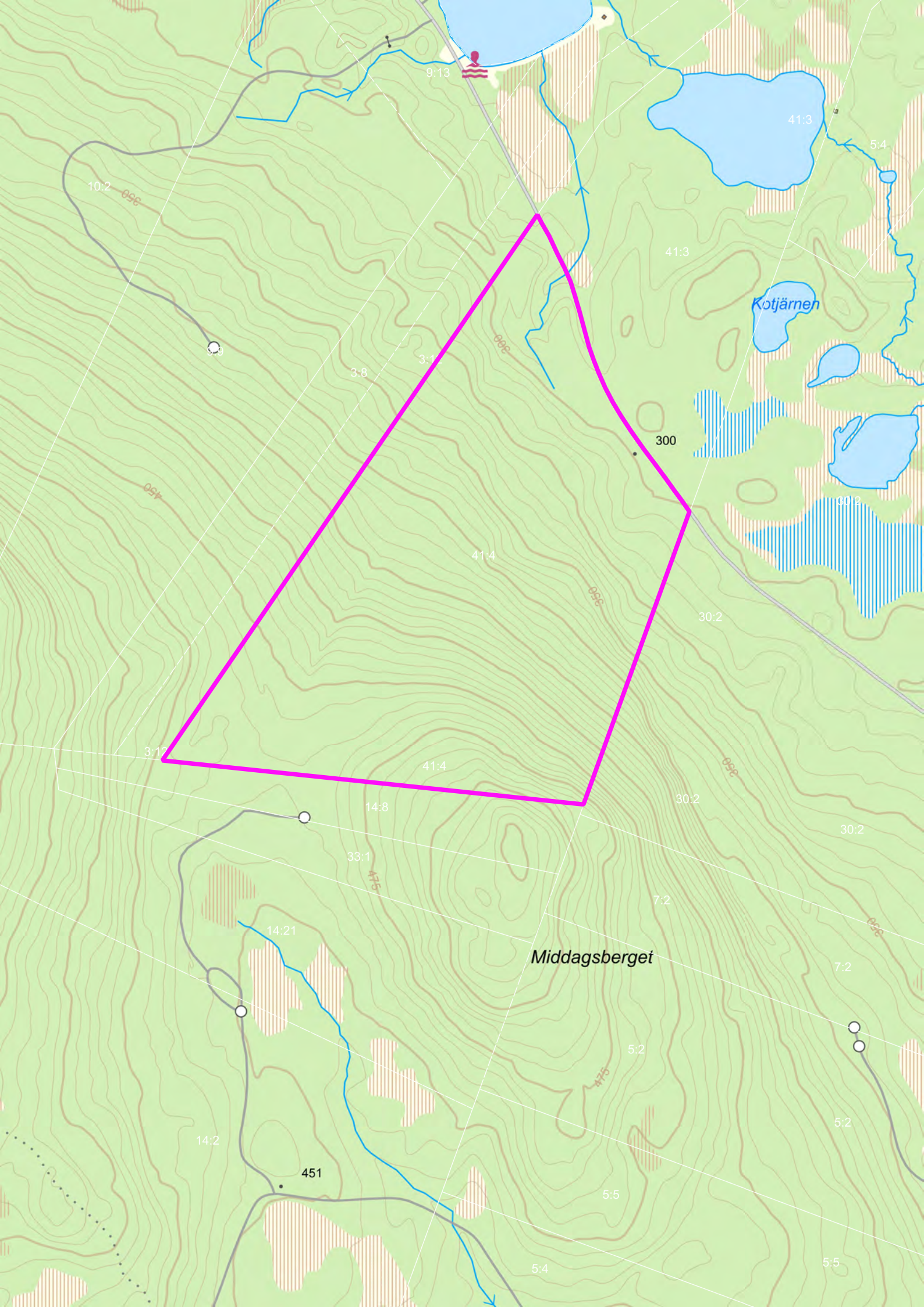


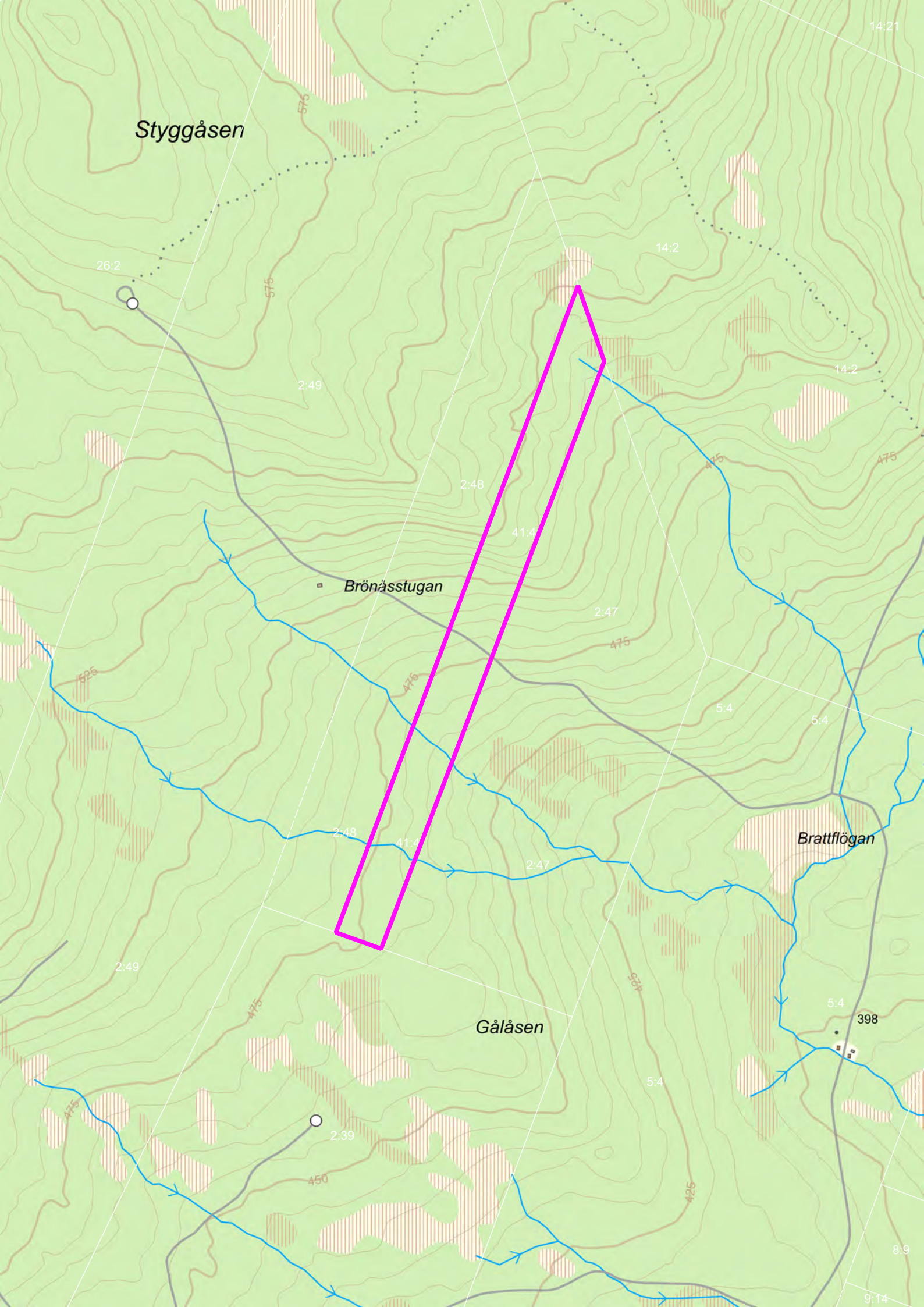










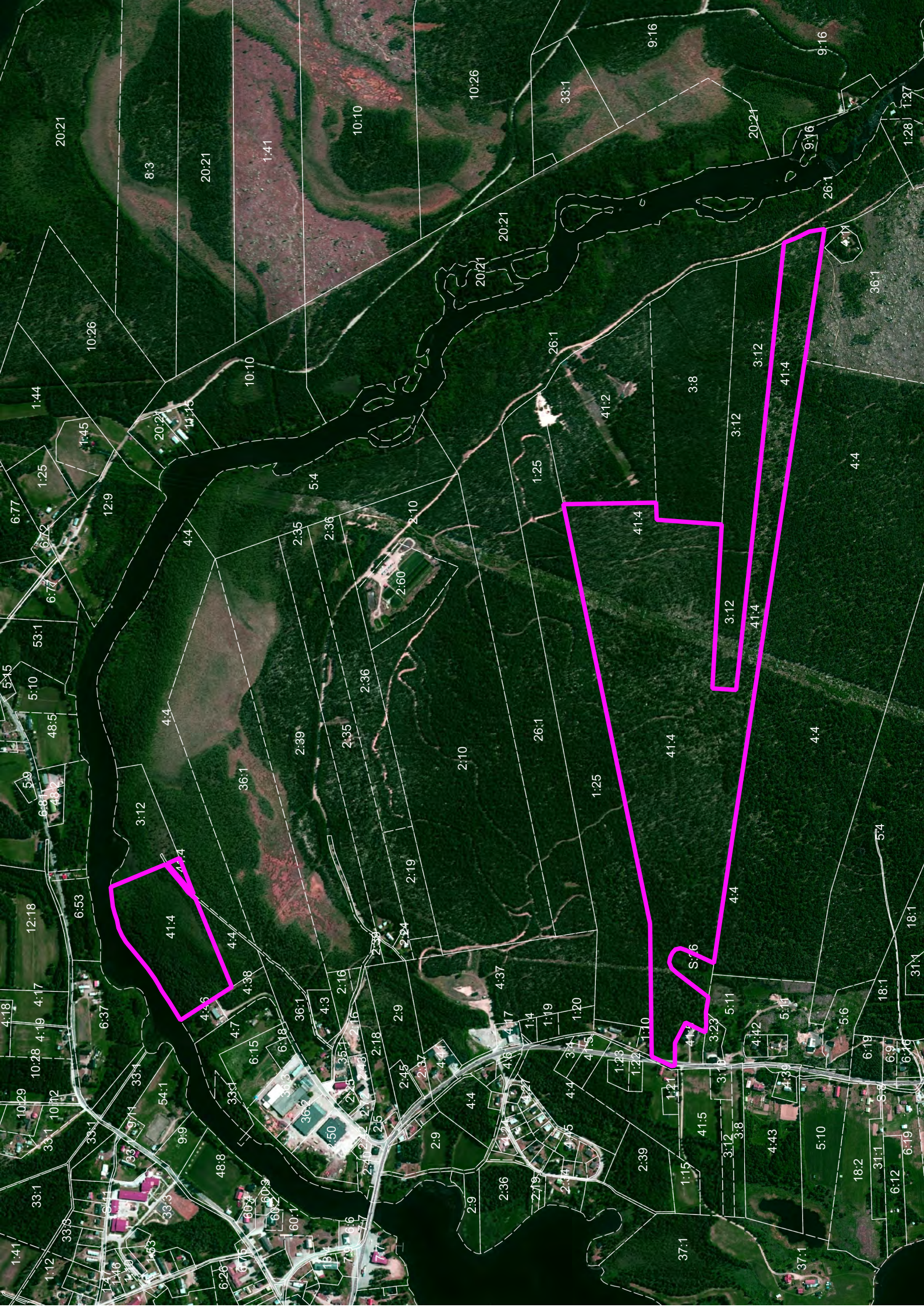


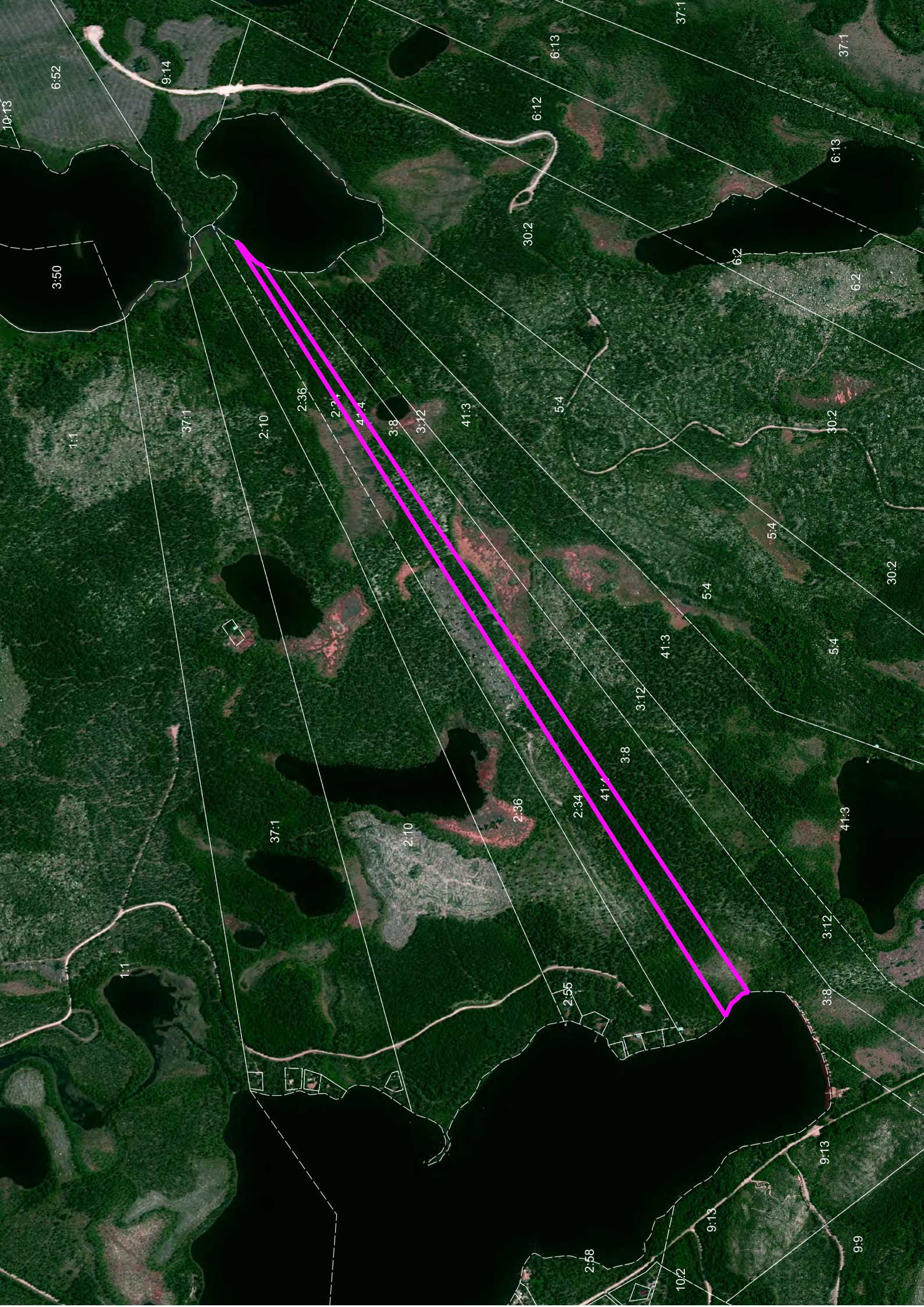
Styggåsen

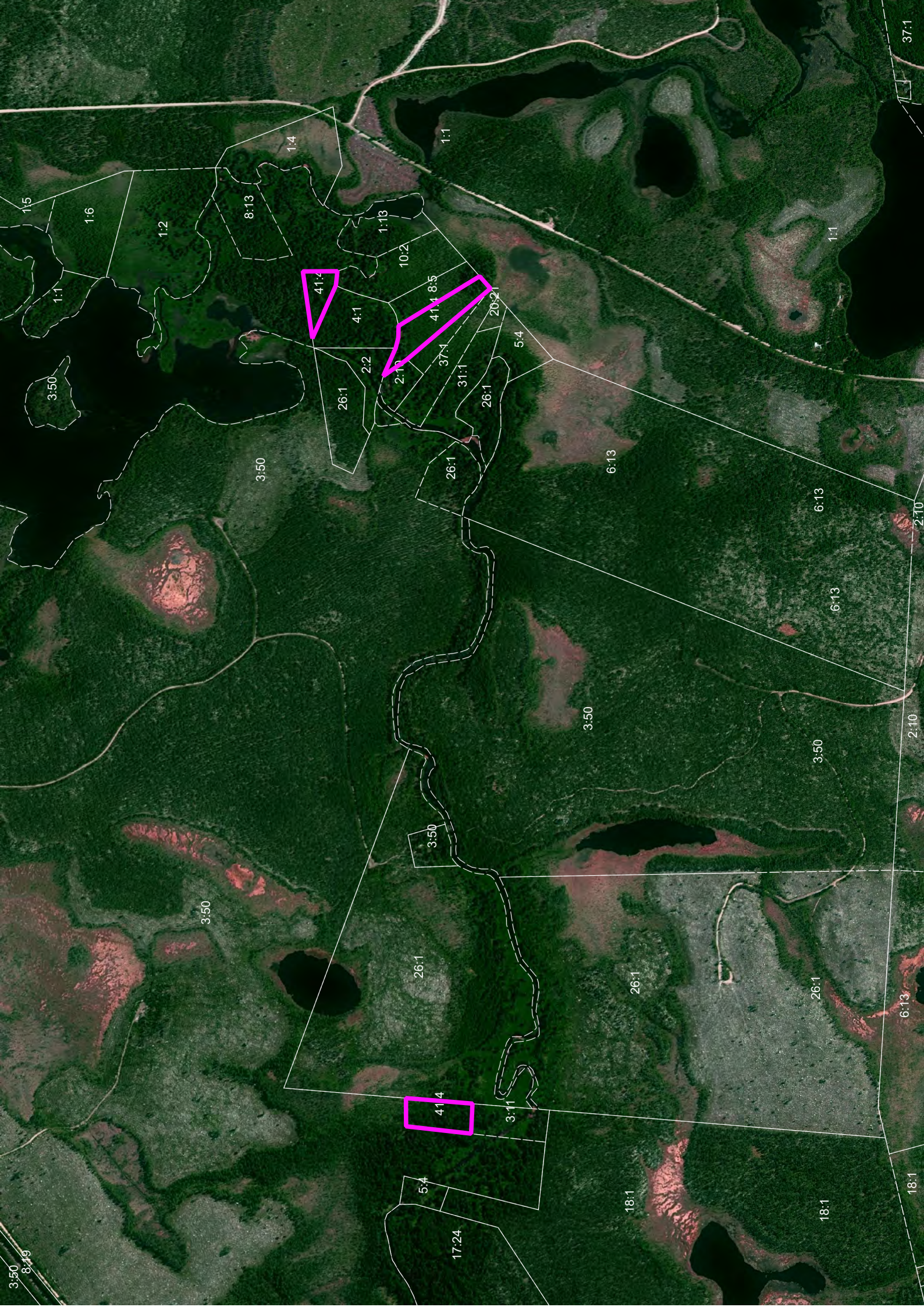
Brönässtugan

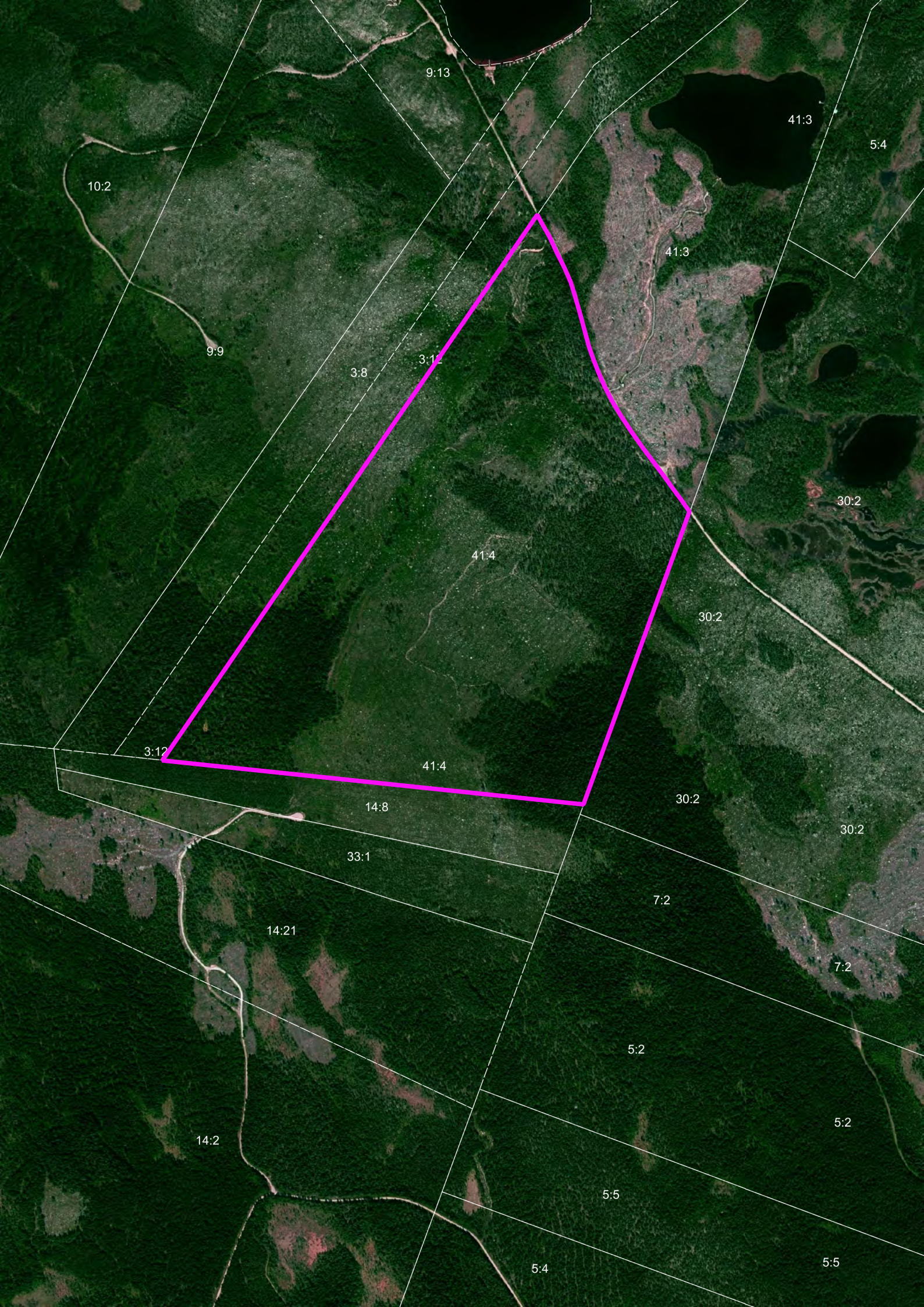
Brattflögan

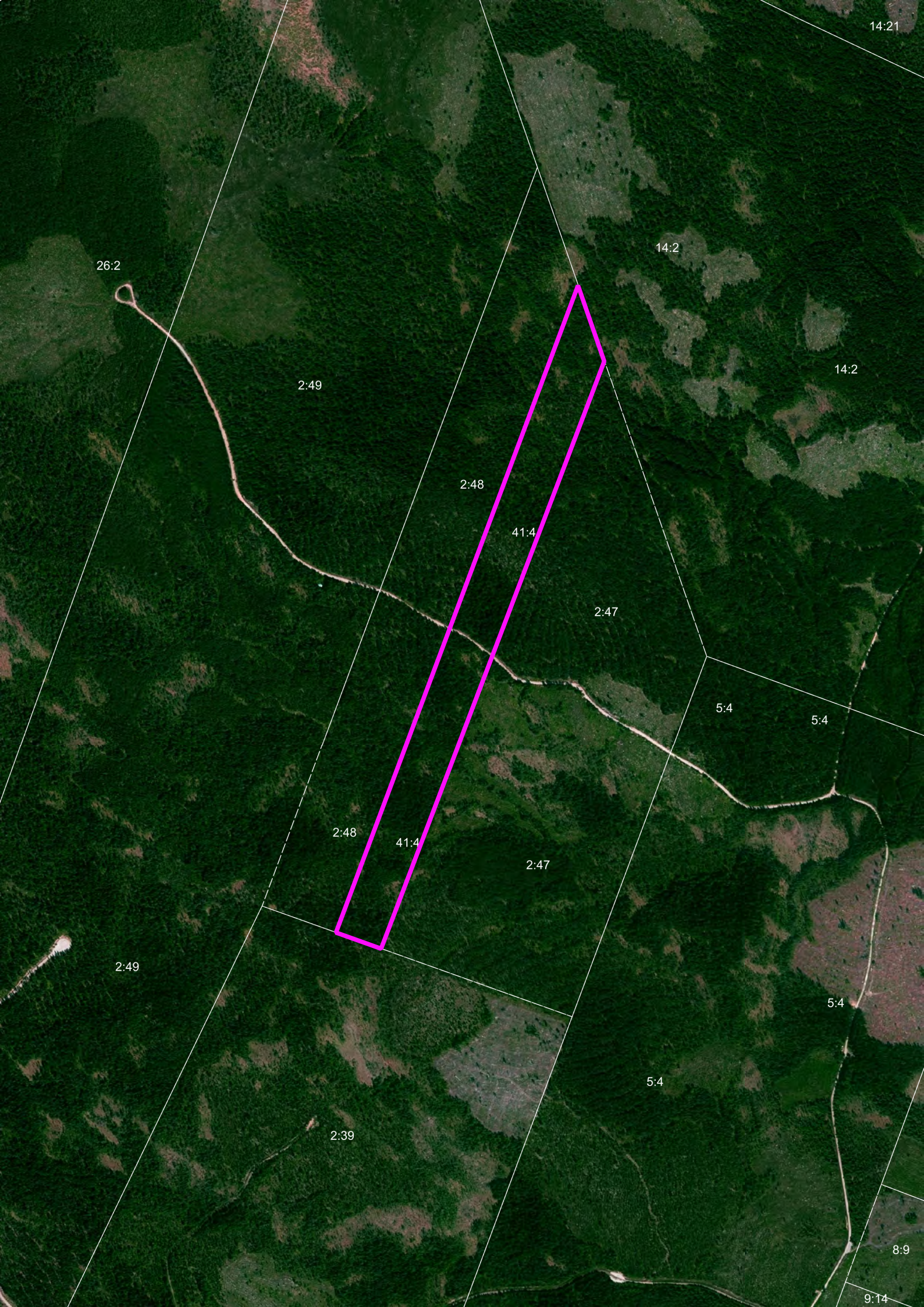
Gålåsen











Sammanställning över fastigheten

Arealer	hektar	%
Produktiv skogsmark	148,3	97,2
Impediment myr	2,8	1,8
Impediment berg	0,0	0
Inägomark	0,0	0
Linjer: väg/ledning/vatten	0,0	0
Övrig areal	1,5	1
Summa landareal	152,6	
Summa vatten	0,0	

Virkesförråd

	m3sk	%
Tall	11 278	65
Gran	4 209	24
Löv	1 889	11
Ädellöv		
Contorta		

Totalt

m3sk

17 376

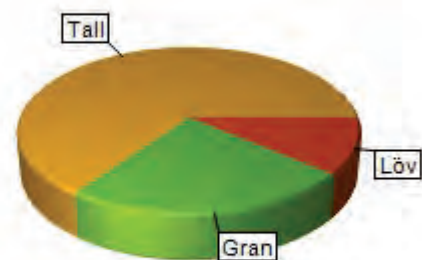
Medeltal

m3sk per ha

117

Naturvårdsvolym

m3sk



Bonitet och tillväxt

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m3sk per ha

3,9

Tillväxt per år vid framskrivnings-
tidpunkten uppskattad till cirka

m3sk

430

Avverkningsförslag

Totalt under perioden

m3sk

6 256

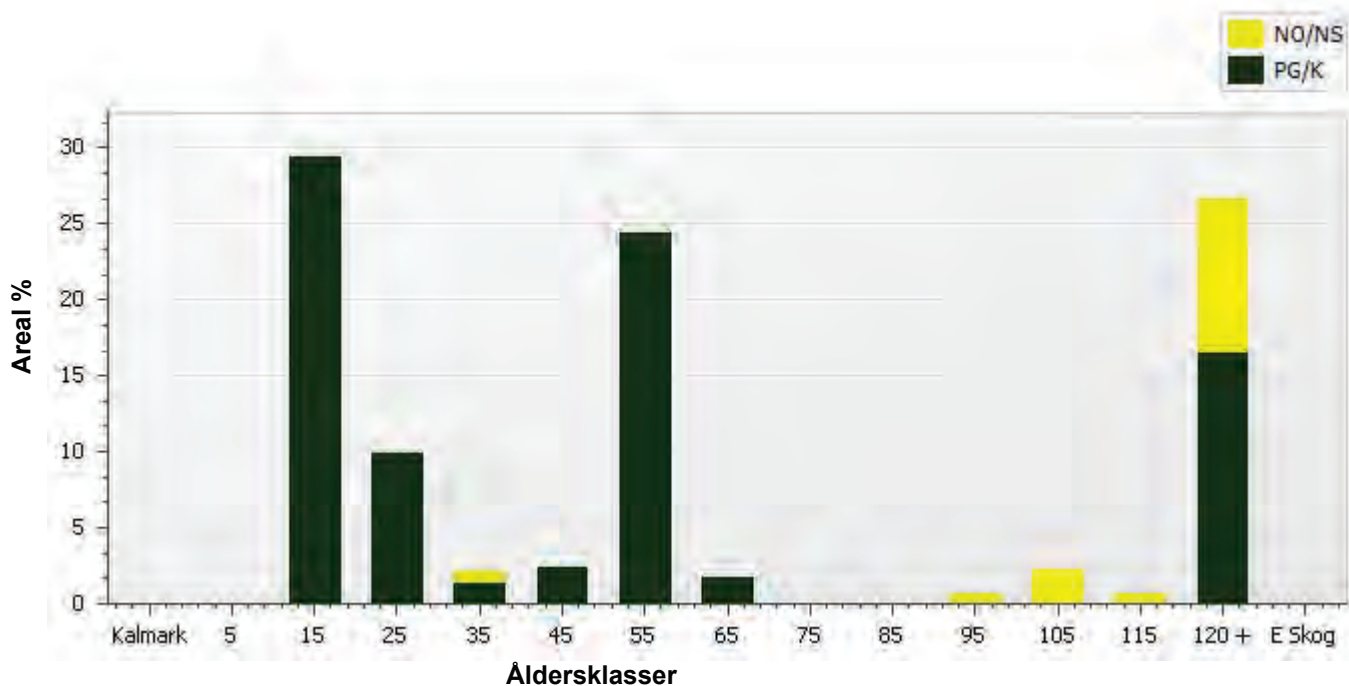
Varav gallring 1 421 m3sk

och föryngringsavverkning 4 835 m3sk

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark	0,0								
- 9 år	0,0								
10 - 19	43,5	29	1 088	25	65	15	20		
20 - 29	14,7	10	643	44	90	<1	9		
30 - 39	3,1	2	182	58	66	9	25		
40 - 49	3,5	2	381	110	85		15		
50 - 59	36,1	24	5 556	154	60	28	12		
60 - 69	2,4	2	575	235	60	30	10		
70 - 79	0,0								
80 - 89	0,0								
90 - 99	1,0	<1	164	165	5	55	40		
100 - 109	3,4	2	544	160	60	5	35		
110 - 119	1,0	<1	175	175	25	45	30		
120 +	39,4	27	8 068	205	68	26	6		
Lågprodskog(E)	0,0								
Överst / Frötr	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	148,3	100	17 376	117	65	24	11		

Arealfördelning



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark K1	0,0								
K2	0,0								
Röjningsskog R1	0,0								
R2	57,2	39	1 648	29	72	10	18		
Gallringsskog G1	45,9	31	6 718	146	62	26	12		
G2	0,0								
Föryngrings- S1	0,3	<1	59	185	40	10	50		
avverknings- S2	22,2	15	4 744	213	84	14	3		
skog S3	22,6	15	4 207	186	45	39	15		
Lågproducer- E1	0,0								
ande skog E2	0,0								
E3	0,0								
Överst / Frötr ÖF	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	148,3		17 376	117	65	24	11		

Huggningsklasser

Kalmark

K1 Kalmark, återväxtåtgärder kvarstår

Mark där åtgärd (-er) behövs för att få en tillfredsställande föryngring.

K2 Kalmark där återväxtåtgärder är utförda

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Yngre röjningsskog

Röjningsskog som är lägre än 1,3 m medelhöjd.

R2 Äldre röjningsskog

Röjningsskog som är högre än 1,3 m medelhöjd.

Gallringsskog

G1 Gallringsskog

Gallringsskog som inte uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning.

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men där nästa lämpliga åtgärd är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Slutavverkningsbar skog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men har ytterligare tillväxtpotential. Normalt sker ingen föryngringsåtgärd under planperioden.

S2 Slutavverkningsmogen skog

Skog som är mogen för föryngringsavverkning. Normalt sker en föryngringsåtgärd under planperioden.

S3 Äldre skog som ej bör föryngringsavverkas

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men som ej bör föryngringsavverkas, exempelvis på grund av hänsyn till naturvård, kulturmiljöer, sociala värden eller klimatskäl.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Restskog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller mark bevuxen med olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1, Jämnem

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
1	1	95	S3	G20	165	164	NS,b	5 55 40 0 0	21	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				3,2

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2, Jämnsjön

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
10	1	115	S3	G22	175	175	NS,b	25 45 30 0 0	42	Björk yngre	Ingen åtgärd				1,2

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3, Jämnån

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
20	0,9	30	R2	B14	40	36	NS,b	10 5 85 0 0	0	Försumpat	Ingen åtgärd				1,3
										Framtida lövdominans					
21	0,2	150	S3	G20	225	47	NO,b	40 50 10 0 0	26	Myrholme	Ingen åtgärd				2,2

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4, Viken

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
30	1,2	130	S2	T20	285	354	PG	90 0 10 0 0	35	Olikåldrigt	Underväxtröjning före föryngr- avv (Förberedande)	25-26			2,5
											Föryngringsavverkning	25-26	100	359	
											Markberedning (Följd)	27-30			
											Plantering (Följd)	27-30			
											Återväxtkontroll (Följd)	27-30			
31	3,4	100	S3	T16	160	544	NO,b	60 5 35 0 0	21		Ingen åtgärd				1,8
32	0,8									Myr					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5, Östansjö

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
40	1,5	130	S2	T18	165	247	PG	85 0 15 0 0	30	Olikåldrigt	Föryngringsavverkning	25-26	100	252	2,2
										50-140år	Markberedning (Följd)	27-30			
											Plantering (Följd)	27-30			
											Återväxtkontroll (Följd)	27-30			
41	3,5	45	G1	T20	110	381	PG	85 0 15 0 0	11	Olikåldrigt	Röjning	25-26	10		6,2
										Kuperat	Gallring (Följd)	31-35	30	169	
										Ytstenigt					
42	8,8	50	G1	T22	130	1 150	PG	85 0 15 0 0	21	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				1,8
										Gallrat					
										Stig					
43	7,3	20	R2	T20	45	329	PG	90 0 10 0 0	0	Olikåldrigt	Röjning	25-26	30		4,7
										Stig					
44	7,4	50	G1	T22	135	997	PG	90 0 10 0 0	19	Hårt gallrat	Ingen åtgärd				5,8
										Stig					
45	4,4	25	R2	T18	35	155	PG	90 0 10 0 0	0	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				2,4
										Varier förråd					
Generell Kommentar:		Olikåldrigt, frötallar kvar mellan vägen och avd 46.													
46	0,3	55	S1	B16	185	59	PG	40 10 50 0 0	23	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				3,6



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5, Östansjö

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
47	1	22	R2	T20	40	40	PG	95 0 5 0 0	0	Röjt	Ingen åtgärd				3,7
48	1,4									Kraftledning					
49	0,2									Övrig mark					
										Annan mark					



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 6, Sångsjön

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
50	3,9	55	G1	T20	160	625	PG	50 35 15 0 0	19	Olikåldrigt	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	25-26			5,8
										Insprängt 100 årig skog i avd.	Gallring	25-26	30	199	
51	2,3	145	S3	T16	165	384	PG	100 0 0 0 0	17	Ytstenigt	Ingen åtgärd				2,1
										Blockigt	Föryngringsavverkning (Alternativ)	25-26	100	392	
52	2,2	30	G1	T18	65	145	PG	80 10 10 0 0	11	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,8
										Varier förråd					
53	0,9									Myr					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 7, Middagsberget

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
70	4	130	S3	T18	165	668	NO,b	50 35 15 0 0	22	Kuperat	Ingen åtgärd				2
										Blockigt					
										Delv försumpat					
										Död ved					
71	15,7	125	S2	T20	230	3 608	PG	90 10 0 0 0	30	Varier bonitet	Föryngringsavverkning	25-26	100	3 676	2,7
											Markberedning (Följd)	25-26			
											Plantering (Följd)	27-30			
											Återväxtkontroll (Följd)	27-30			
72	43,5	12	R2	T22	25	1 088	PG	65 15 20 0 0	0	Kuperat	Röjning	25-26	10		0,6
										Ytstenigt					
73	8,8	135	S3	G18	215	1 896	NO,b	35 55 10 0 0	22	Kuperat	Ingen åtgärd				2,5
										Branter					
74	1	135	S3	T20	200	192	NO,b	55 30 15 0 0	21	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd				2,7
75	5,1	55	G1	T24	245	1 244	PG	60 35 5 0 0	24		Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	25-26			7,5
											Gallring	25-26	30	391	
76	3,8	125	S2	G16	140	536	PG	35 55 10 0 0	20	Olikåldrigt	Underväxtröjning före föryngr- avv (Förberedande)	25-26			2,1
										50-140 år	Föryngringsavverkning	25-26	100	549	
											Markberedning (Följd)	27-30			

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 7, Middagsberget

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
											Plantering (Följd)	27-30			
											Återväxtkontroll (Följd)	27-30			
Generell Kommentar: Olikaåldrig avdelning, stora delar avverkat under 70-talet med det klena som lämnades då, vilket ger ett bestånd mellan 50-130 år idag.															

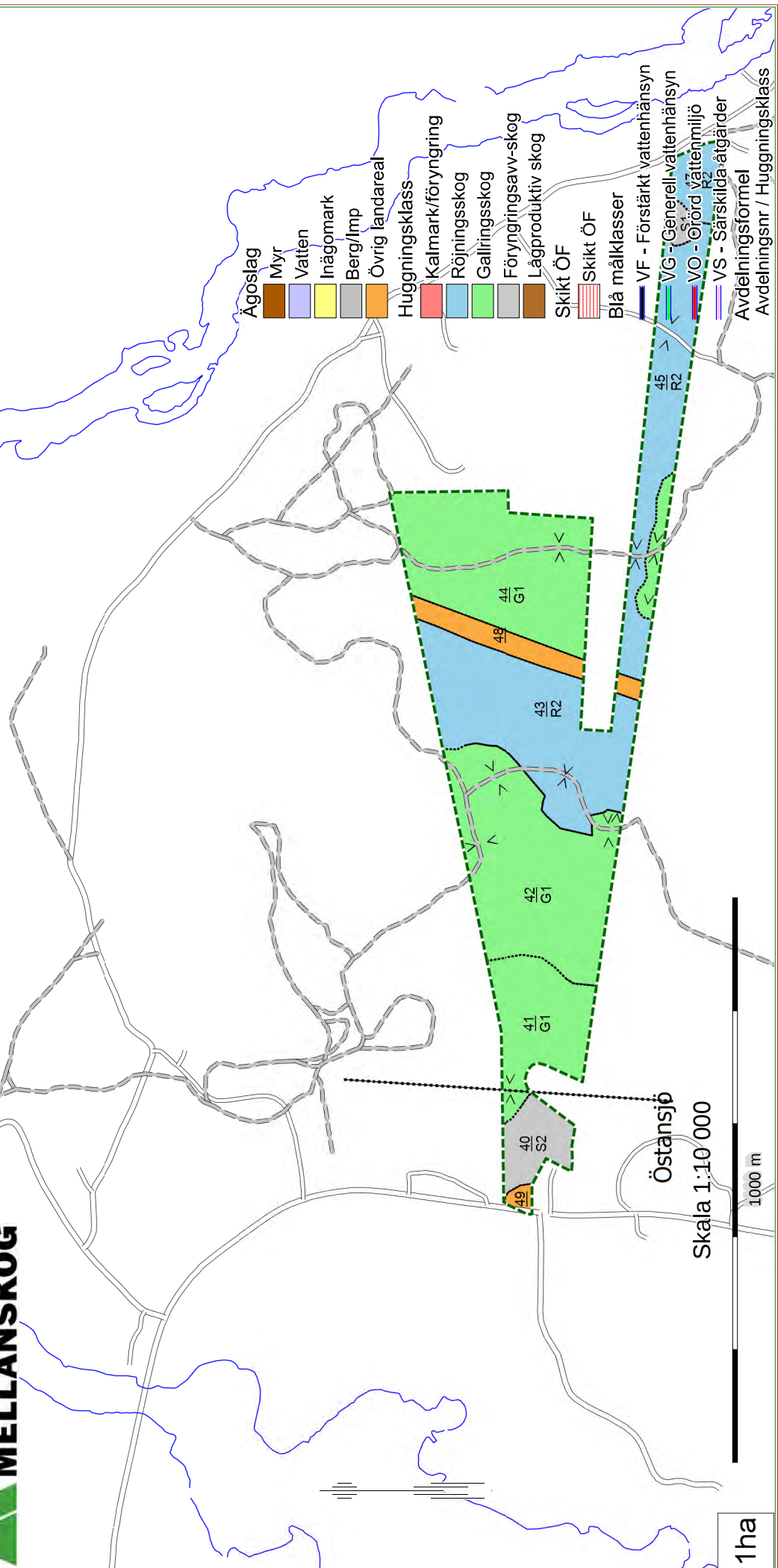
Avdelningsbeskrivning

Skifte: 8, Styggåsen

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål- klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
80	0,8	145	S3	G16	165	136	NO,b	20 75 5 0 0	18	Senvuxet	Ingen åtgärd				2,2
										Dödved					
81	1,8	55	G1	G16	115	209	PG	25 55 20 0 0	17	Delv försumpat	Ingen åtgärd				4,8
										Olikåldrigt					
82	2,4	65	G1	T22	235	575	PG	60 30 10 0 0	21	Sumpfläckar	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	25-26			6
										Gallring		25-26	30	180	
83	8,8	50	G1	G20	145	1 272	PG	25 60 15 0 0	17	Kuperat	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	25-26			6,2
										Olikåldrigt	Gallring	25-26	30	408	
										Varier förråd					
84	2	26	G1	T22	60	119	PG	90 5 5 0 0	11	Luckigt	Gallring	31-35	30	74	7,2
85	1,1									Myr					

Skogsbruksplan

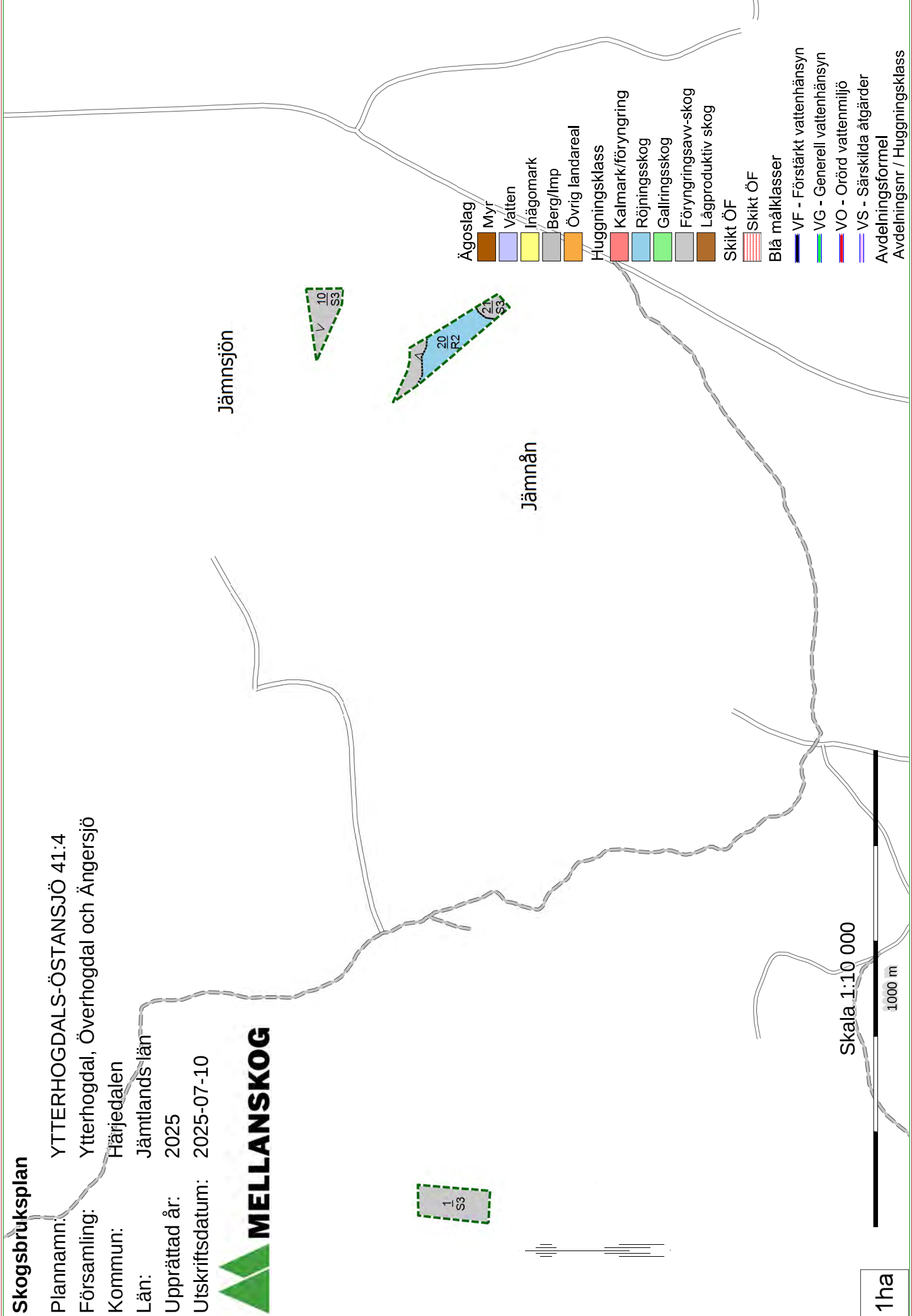
Plannamn: Ytterhogdals-ÖSTANSJÖ 41:4
Församling: Ytterhogdal, Överhogdal och Ängersjö
Kommun: Härjedalen
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2025
Utskriftsdatum: 2025-07-10



- Ägoslag
- Myr
 - Vatten
 - Inägomark
 - Berg/Imp
 - Övrig landareal
- Huggningsklass
- Kalmark/föryngring
 - Röjningsskog
 - Gallringsskog
 - Föryngringsav-skog
 - Lågproduktiv skog
- Skikt ÖF
- Skikt ÖF
- Blå målklasser
- VF - Förstärkt vattenhänsyn
 - VG - Generell vattenhänsyn
 - VO - Öford vattenmiljö
 - VS - Särskilda åtgärder
- Avdelningsformel
- Avdelningsnr / Huggningsklass

Skogsbruksplan

Plannamn: YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ 41:4
Församling: Ytterhogdal, Överhogdal och Ängersjö
Kommun: Härjedalen
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2025
Utskriftsdatum: 2025-07-10



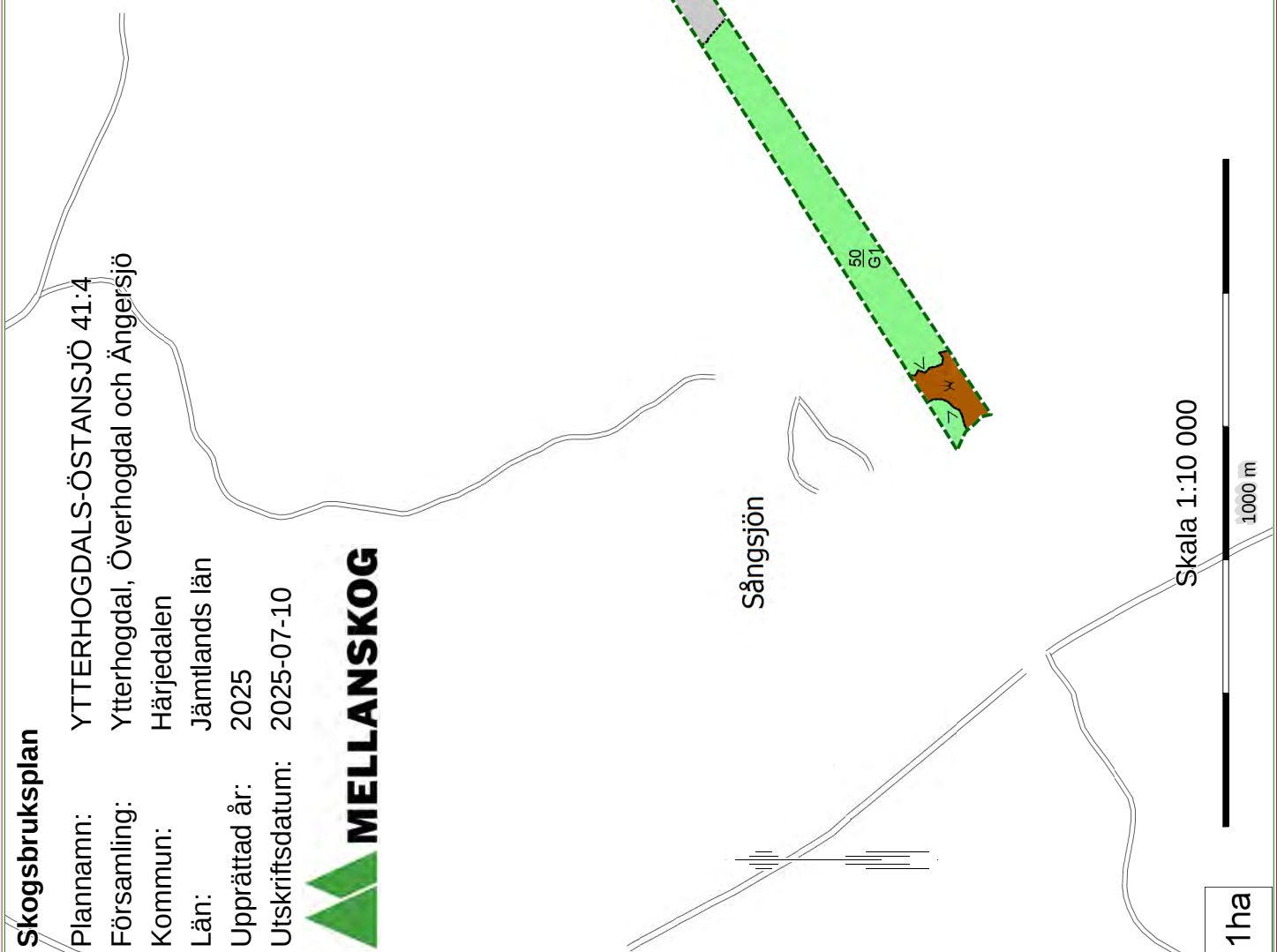
- Ägoslag
- Myr
- Vatten
- Inägomark
- Berg/Imp
- Övrig landareal
- Huggningsklass
- Kalmark/förnygring
- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Förnygringsav-skog
- Lågproduktiv skog
- Skikt ÖF
- Skikt ÖF
- Blå målklasser
- VF - Förstärkt vattenhänsyn
- VG - Generell vattenhänsyn
- VO - Orörd vattenmiljö
- VS - Särskilda åtgärder
- Avdelningsformel
- Avdelningsnr / Huggningsklass

Skala 1:10 000

1000 m

Skogsbruksplan

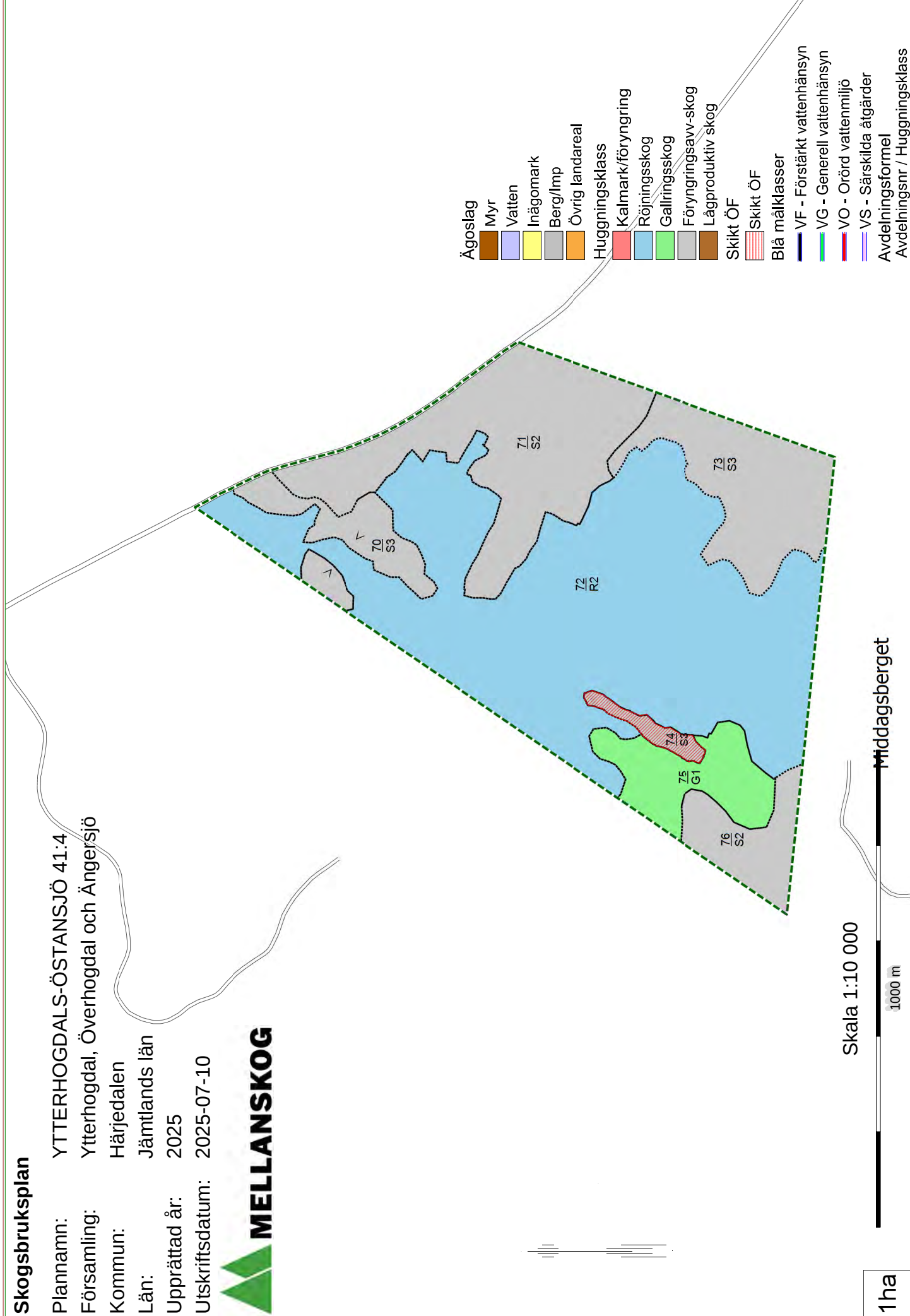
Plannamn: YTTERHOGDAL-SÖSTANSJÖ 41:4
Församling: Ytterhogdal, Överhogdal och Ångersjö
Kommun: Härjedalen
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2025
Utskriftsdatum: 2025-07-10



- Ågoslag
- Myr
 - Vatten
 - Inägomark
 - Berg/Imp
 - Övrig landareal
- Huggningsklass
- Kalmark/förnygring
 - Röjningsskog
 - Gallringsskog
 - Förnygringsavv-skog
 - Lågproduktiv skog
- Skikt ÖF
- Skikt ÖF
- Blå målklasser
- VF - Förstärkt vattenhänsyn
 - VG - Generell vattenhänsyn
 - VO - Orörd vattenmiljö
 - VS - Särskilda åtgärder
- Avdelningsformel
- Avdelningsnr / Huggningsklass

Skogsbruksplan

Plannamn: YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ 41:4
Församling: Ytterhogdal, Överhogdal och Ängersjö
Kommun: Härjedalen
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2025
Utskriftsdatum: 2025-07-10



Skala 1:10 000

Middagsberget

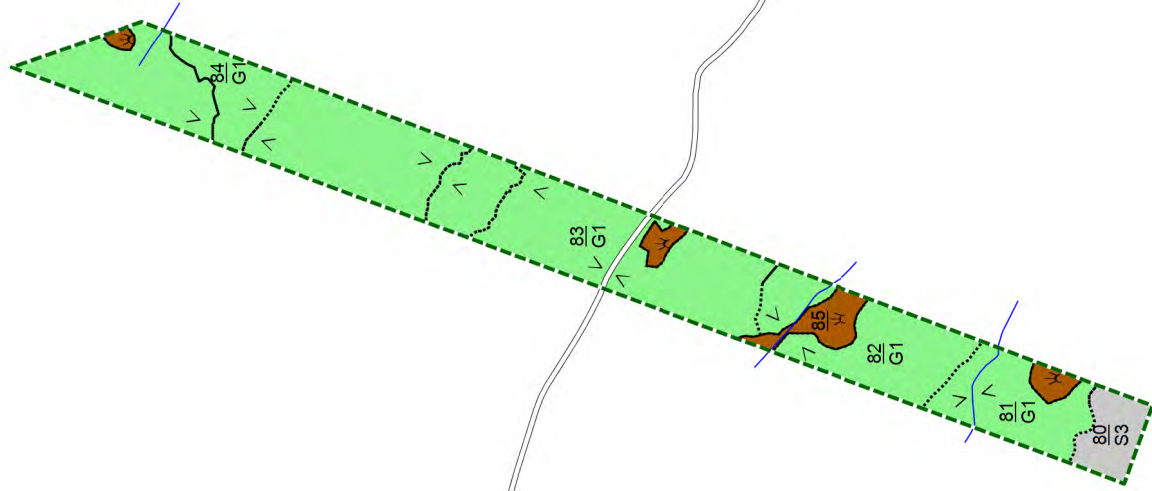
1ha

Skogsbruksplan

Plannamn: YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ 41:4
Församling: Ytterhogdal, Överhogdal och Ängersjö
Kommun: Härjedalen
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2025
Utskriftsdatum: 2025-07-10



Styggåsen



- Ågoslag
- Myr
 - Vatten
 - Inägomark
 - Berg/Imp
 - Övrig landareal
- Huggningsklass
- Kalmark/förnyring
 - Röjningsskog
 - Gallringsskog
 - Förnyingsavv-skog
 - Lågproduktiv skog
- Skikt ÖF
- Skikt ÖF
- Blå målklasser
- VF - Förstärkt vattenhänsyn
 - VG - Generell vattenhänsyn
 - VO - Orörd vattenmiljö
 - VS - Särskilda åtgärder
- Avdelningsformel
- Avdelningsnr / Huggningsklass

Skala 1:10 000

1000 m

1ha

Anbudsblankett

Anbudsgivare
Namn, adress,
kontaktuppgifter

Objekt

Ingiver härmed ett anbud gällande fastigheten
Fastigheten HÄRJEDALEN YTTERHOGDALS-ÖSTANSJÖ 41:4

Pris

Bokstäver

Siffror

Bankreferens,
kontaktuppgifter

Bundenhet

Jag är medveten om att säljaren har fri prövningsrätt.

Jag är medveten om att anbud att köpa fast egendom inte är bindande enligt svensk rätt.
Bindande köp föreligger först då säljare och köpare undertecknat köpekontrakt.

Särskilda villkor för
anbudet

Underskrift
Anbudsgivare

Underskrift

Bli medlem!

Logga in och bli medlem du också
www.mellanskog.se



Skogsägarnytta

Som medlem i Mellanskog får du bland annat:

- En egen skoglig rådgivare eller förvaltare som kan hjälpa dig med det mesta som rör ditt skogsbruk.
 - Bättre betalt i virkesaffären.
 - Del av föreningens vinst i form av ränta på insatskapital och efterlikvider på virket.
 - Full tillgång till Skogstorgets alla funktioner, såsom kartor över din fastighet, aktuell data från din skog och ekonomiska uppgifter om dina skogsaffärer.
 - Miljöcertifiera din skog kostnadsfritt.
 - Stöd och hjälp vid naturkatastrofer som skogsbränder eller stormar.
 - En medlemstidning med aktuella reportage och spaningar om skog och skogsbruk.
 - Rabatter och erbjudanden.
- Regelbundna nyhetsbrev med den senaste informationen från Mellanskog, evenemangskalender samt tips & råd till dig som skogsägare.
 - 25% medlemsrabatt på samtliga ekonomiska och juridiska tjänster.



Mellanskog Fastighetsförmedling AB

Brunnby 6

725 97 Västerås

Tel: 010-482 80 00

